

АННОТАЦИЯ

Дисциплины

Б1.В.ДВ.3.1 «РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ЗАСТРОЙКИ»

Направление подготовки – 08.03.01 «Строительство»

Квалификация (степень) выпускника – бакалавр

профиль– Промышленное и гражданское строительство

1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений, блока 1 «Дисциплины (модули)», дисциплина по выбору.

2. Цель и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины является подготовка обучающегося к деятельности в области проектирования и строительства в особых условиях реконструкции.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

- изучение, анализ и сопоставление нормативно-технической документации и нормативных правовых актов при работах связанных с реконструкцией зданий, сооружений, застройки;
- изучение требований строительных норм и правил к обеспечению необходимой надежности, капитальности, долговечности и заданных условий эксплуатации зданий и сооружений после и в процессе реконструкции;
- определение состава исходных данных для разработки проектной документации для реконструируемых зданий, сооружений, застройки;
- определение возможности применения ресурсосберегающих, современных технологий реконструкции зданий и сооружений, исторической и современной застройки.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций, сформированность которых, оценивается с помощью индикаторов достижения компетенций:

Компетенция	Индикатор компетенции
ПК-1 Формирование параметров анализа для оценки качества и экспертизы применительно к объектам градостроительной деятельности в реконструкции	ПК-1.1.1 Знает нормативные правовые акты Российской Федерации, нормативные технические и руководящие документы, относящиеся к сфере градостроительной деятельности в условиях реконструкции.
	ПК-1.1.2 Знает научно-технические проблемы реконструкции и перспективы развития науки, техники и технологии сферы градостроительной деятельности при реконструкции.
	ПК-1.1.2 Знает научно-технические проблемы реконструкции и перспективы развития науки, техники и технологии сферы градостроительной деятельности при реконструкции.
	ПК-1.1.6 Знает систему требований, особенностей и свойств отдельных помещений, объектов и территорий в сфере реконструкции при градостроительной деятельности
	ПК-1.2.4 Умеет использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности при проектировании реконструкции различных объектов

Компетенция	Индикатор компетенции
ПК-5 Формирование новых направлений научных исследований и опытно-конструкторских разработок	ПК-5.2.2 Умеет определять значимые исторические свойства объектов градостроительной деятельности, их окружения или их частей.
ПК-6 Моделирование и расчетный анализ для проектных целей и обоснования надежности и безопасности объектов градостроительной деятельности	ПК-6.2.6 Умеет анализировать и оценивать технические решения строящихся, реконструируемых, эксплуатируемых, сносимых объектов капитального строительства на соответствие установленным требованиям качества и характеристикам безопасности

4. Содержание и структура дисциплины

Перечень наименований разделов дисциплины:

1. Теоретические основы реконструкции зданий, сооружений и застройки
Понятие исторического города.
2. История и практика охраны исторического наследия.
3. Понятие «устойчивое развитие».
4. Реконструкция городской застройки
5. Современные методы реновации кварталов. Модернизация существующих зданий
6. Модернизация существующих зданий путем изменения объема
7. Доходная застройка исторических городов и ее реконструкция
8. Реновация общественных зданий и редевелопмент промышленных предприятий

5. Объем дисциплины и виды учебной работы

Объем дисциплины – 2 зачетные единицы (72 час.), в том числе:

для очной формы обучения

лекции – 32 час.

практические занятия – 16 час.

самостоятельная работа – 20 час.

контроль - 4 час.

Форма контроля знаний – зачет.

для заочной формы обучения

лекции – 8 час.

практические занятия – 4 час.

самостоятельная работа – 56 час.

контроль - 4 час.

Форма контроля знаний – зачет